

DUBROVNIK REMARKABLE TRAVEL d.o.o. u stečaju, Dubrovnik, Iva Dulčića 11, OIB: 98538984689, koje zastupa stečajni upravitelj Juraj Blažičko, Zagreb, P.P. Njegoša 6, OIB: 50076496723, kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj),

a na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog 9. lipnja 2017. godine, izdaje

TABULARNU ISPRAVU

kojom potvrđuje da je **TEHNOELEKTRONIK d.o.o.**, Dubrovnik, Josipa Kosora 46, OIB: 92246704581, kao Kupac (u daljnjem tekstu: Kupac) u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu te ispunio sve ostale svoje obveze iz Ugovora, stoga ovime opunomoćuje i ovlašćuje Kupca da može bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja uknjižiti pravo vlasništva na 181/7125 dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik u zk. ul. br. 3639, k.o. GRUŽ, kao zk.č. br. 575/40, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE, površine 445 m², s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:

2. Suvlasnički dio: 181/7125 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)
natkriveno parkirališno mjesto izvan zgrade P02, neto korisne površine 18,10 m²,

u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima na svoje ime.

Zagreb, 11. rujna 2026. godine

Prodavatelj:



DUBROVNIK REMARKABLE TRAVEL d.o.o. u stečaju,
stečajni upravitelj Juraj Blažičko

Ja, javni bilježnik **Jana Pajić**, Zagreb, Škrčeva 39,
potvrđujem da je stranka:

JURAJ BLAŽIČKO, OIB 50076496723, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA PETRA PETROVIĆA NJEGOŠA 6, kao stečajni upravitelj **DUBROVNIK REMARKABLE TRAVEL d. o.o. u stečaju, MBS 090013410, OIB 98538984689, DUBROVNIK, GRAD DUBROVNIK, Iva Dulčića 11**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116502296 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1941/2026

Zagreb, 14.09.2026.



Javni bilježnik

Jana Pajić

Javnobilježnički prisijsjednik

Alan Pajić